

**PROVINCE DE QUÉBEC  
M.R.C. BROME-MISSISQUOI  
VILLE DE SUTTON**

**ORDRE DU JOUR**

**SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL  
Lundi, le 1<sup>er</sup> février 2010, à 19h30**

**ORDRE DU JOUR**

1. OUVERTURE DE LA SÉANCE
2. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR
3. EXAMEN ET ADOPTION DES PROCÈS-VERBAUX
  - 3.1 Séance ordinaire du 11 janvier 2010
  - 3.2 Séance extraordinaire du 12 janvier 2010
  - 3.3 Séance extraordinaire du 25 janvier 2010, à 19 heures
  - 3.4 Séance extraordinaire du 25 janvier 2010, à 19h30
4. **PÉRIODE DE QUESTIONS**
5. **GESTION FINANCIÈRE**
  - 5.1 Examen et approbation des comptes à payer du 1<sup>er</sup> janvier au 31 janvier 2010
  - 5.2 Dépôt du rapport des paiements effectués, y incluant le bordereau des paies, conformément aux dispositions du règlement no 02 pour la période du 1<sup>er</sup> janvier au

31 janvier 2010

- 5.3 Dépôt du rapport des dépenses autorisées conformément aux dispositions du règlement no 01 pour la période du 1<sup>er</sup> janvier 2010 au 31 janvier 2010
  
- 5.4 VENTE POUR DÉFAUT DE PAIEMENT DE TAXES :
  - 5.4.1 Ordonnance du conseil de vendre des immeubles pour défaut de paiement de taxes
  
  - 5.4.2 Autoriser la Ville à renchérir
  
- 5.5 REMBOURSEMENT FONDS DE ROULEMENT
  
- 5.6 DÉPÔT DU CERTIFICAT DE CRÉDITS SUFFISANTS POUR L'ANNÉE 2010

## **6. URBANISME**

- 6.1 DÉPÔT DES RAPPORTS MENSUELS DU FONCTIONNAIRE DÉSIGNÉ POUR LES FINS D APPLICATION DES INSTRUMENTS D URBANISME:
  - 6.1.1 Rapport comparatif mensuel mois de janvier 2010 - permis de construction/ rénovation/réparation/transformation, abattage d arbres, captage des eaux souterraines
  
  - 6.1.2 Rapport comparatif mensuel - permis généraux et permis de lotissement
  
- 6.2 ACCEPTATION DU DÉPÔT DU PROCÈS-VERBAL DELA RENCONTRE DU COMITÉ CONSULTATIF D'URBANISME : 20 janvier 2010
  
- 6.3 COMITÉ CONSULTATIF D'URBANISME : élection d'un nouveau président
  
- 6.4 RECOMMANDATIONS DU COMITÉ CONSULTATIF D'URBANISME :
  - 6.4.1 Demande d'usage conditionnel UC2010-01 : construction d'une rue privée,

lot P 468

6.4.2 Avant-projet de lotissement : lot P-468

6.4.3 Avant-projet de lotissement : lots P-1234 et P-1235, création de 3 lots le long du chemin Priest

6.4.4 Demande de dérogation mineure DM2010-001 : 8, rue Boright - bâtiment accessoire (marge avant, superficie et hauteur)

6.4.5 Demande de dérogation mineure DM2010-002 : chemin Dyer, hauteur du bâtiment principal

6.4.6 Demande de PIIA2010-001-026 : 2, rue Mountain - rénovations extérieures

#### 6.5 RÈGLEMENT DE ZONAGE 115-2 :

6.5.1 Adoption par résolution du premier projet de Règlement de zonage de la Ville de Sutton no 115-2

6.5.2 Avis de motion : Règlement no 115-2 relatif à l'adoption d'un nouveau règlement de zonage, abrogeant et remplaçant les Règlements 600-01 et 405 ainsi que tous leurs amendements

#### 6.6 RÈGLEMENT SUR LES USAGES CONDITIONNELS DE LA VILLE DE SUTTON NO 188

6.6.1 Adoption par résolution du projet de Règlement relatif aux usages conditionnels de la Ville de Sutton no 188

6.6.2 Avis de motion : Règlement relatif aux usages conditionnels no 188

#### 6.7 RÈGLEMENT DE CONTRÔLE INTÉRIMAIRE NO 189 :

6.7.1 Adoption d'une résolution de contrôle intérimaire remplaçant la résolution no

2009-05-238

6.7.2 Avis de motion concernant un Règlement de contrôle intérimaire no 189 et remplaçant le Règlement de contrôle intérimaire no 179

6.8 PROJET D'ACQUISITION D'UN TERRAIN SUITE À L'AVIS D'ÉVACUATION DU MINISTÈRE DE LA SÉCURITÉ PUBLIQUE SUR LE LOT P-135, CHEMIN DE LA VALLÉE MISSISQUOI

## **7. TRAVAUX PUBLICS**

7.1 RÉPARATION DE LA PELLE MÉCANIQUE NO 13

7.2 AUTORISATION POUR LE LANCEMENT D'UN APPEL D'OFFRES : fourniture d'huile à chauffage et diesel pour l'année 2010

7.3 RUE ACADEMY (ENTRE LES RUES PLEASANT ET HIGHLAND) - TRAVAUX DE RÉFECTION : paiement du décompte progressif no 1 - 278 110,76 \$, taxes incluses - Construction DJL inc.

7.3.1 AUTORISATION SIGNATURES - MAIRE ET TRÉSORIÈRE : ouverture d'une marge de crédit pour le Règlement d'emprunt no 182

7.4 EXAMEN DES SOUMISSIONS POUR LES SERVICES PROFESSIONNELS POUR LES PLANS ET DEVIS D'UNE NOUVELLE USINE DE FILTRATION (Règlements nos 185-1 et 185-2) : adjudication du contrat

## **8. ADMINISTRATION GÉNÉRALE - AUTRES :**

8.1 MAIRE SUPPLÉANT : nomination et autorisation de signatures bancaires

8.2 SERVICE DE SÉCURITÉ INCENDIE SUTTON :

8.2.1 Augmentation taux horaire des pompiers, plus indexation automatique comme les employés permanents

8.2.2 Embauche pompiers

8.3 DIRECTEUR GÉNÉRAL - APPEL DE CANDIDATURES : mandat à Raymond Chabot Grant Thornton

8.4 DÉMISSION DE MME LISE CAMERON :

8.4.1 Acceptation de la démission de Mme Lise Cameron à compter du 29 janvier 2010

8.4.2 Lancement d'un appel de candidatures pour remplacer Mme Lise Cameron

8.4.3 Signature d'une entente avec le Syndicat canadien de la fonction publique (SCFP) - taux horaire de Mme Cameron, période de transition : autorisation de signatures (maire et directrice générale et trésorière)

8.5 COORDONNATRICE DES LOISIRS, DE LA CULTURE ET DE LA VIE COMMUNAUTAIRE : poste 5 jours/semaine

8.6 CORPORATION DE DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE DE SUTTON : résolution d'engagement financier de la Municipalité pour l'élaboration d'un Plan directeur pour l'évaluation et la dynamisation de l'hébergement hôtelier dans Brome-Missisquoi - 950. \$

## **9. AUTRES**

9.1 Retiré

9.2 ACTIVITÉS SPORTIVES - GYMNASÉ À L'ÉCOLE DE SUTTON : demande utilisation gratuite du gymnase les mardis et jeudis soirs, de 18h30 à 20h30, à compter du 2 février 2010

**10. CORRESPONDANCE**

10.1 MRC BROME-MISSISQUOI : résolution no 20-0110 - appel à la solidarité avec Haïti

**11. VARIA**

11.1

11.2

11.3

11.4

11.5

**12. PÉRIODE DE QUESTIONS**

13. LEVÉE DE LA SÉANCE