

**GRILLE DES SPÉCIFICATIONS**  
ANNEXE "2" DU RÈGLEMENT DE ZONAGE

**Zone I-01**

**VILLE DE SUTTON**

**GROUPES ET CLASSES D'USAGES**

<b>H - Habitation</b>							
H1 Unifamiliale							
H2 Bifamiliale							
H3 Trifamiliale							
H4 Multifamiliale							
H5 Maison mobile							
<b>C - Commerce</b>							
C1 Local							
C2 Artériel	•						
C3 Régional		•					
C4 Service automobile			•				
C5 Restauration et hébergement				• (1)			
<b>I - Industriel</b>							
I1 Léger					•		
I2 Lourd						•	
<b>P - Public et institutionnel</b>							
P1 Institutionnel							
P2 Service public							• (2)
<b>R - Récréatif</b>							
R1 Extensif							
R2 Intensif							
<b>A - Agricole</b>							
A1 Agricole							
A2 Commerce agricole							
A3 Centre équestre							
A4 Chenil							

**USAGE(S) spécifiquement autorisé(s)**

(1) C505

**USAGE(S) spécifiquement prohibé(s)**

(2) P204

**NOTES**

**IMPLANTATION DU BÂTIMENT PRINCIPAL**

<b>Mode d'implantation</b>							
Isolée	•	•	•	•	•	•	•
Jumelée							
Contiguë							
<b>Marges minimales (mètres)</b>							
Avant	15	15	15	15	15	15	15
Latérales	6	6	6	6	6	6	6
Arrière	10	10	10	10	10	10	10
<b>Taux d'implantation (max.)</b>							

**CARACTÉRISTIQUES DU BÂTIMENT PRINCIPAL**

<b>Hauteur du bâtiment</b>							
En mètres (max.)	9	9	9	9	9	9	9
<b>Dimensions du bâtiment</b>							
Sup. d'implantation m <sup>2</sup> (min.)	60	60	60	60	60	60	60
Largeur (min.)	7.1	7.1	7.1	7.1	7.1	7.1	7.1
Profondeur (min.)	7.1	7.1	7.1	7.1	7.1	7.1	7.1
<b>Nbre logement / bâtiment</b>							

**NORMES DE LOTISSEMENT**

<b>Superficie m<sup>2</sup> (min.)</b>	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
<b>Largeur (min.)</b>	20	20	20	20	20	20	20
<b>Profondeur (min.)</b>							

**DISPOSITIONS PARTICULIÈRES**

<b>Noyau villageois</b>							
<b>Secteur de la montagne</b>							
<b>Usage mixte</b>							
<b>Projet intégré d'habitation</b>							
<b>Entreposage extérieur</b>	•	•	•	•	•	•	•
<b>Serv. / commerce à domicile</b>							
<b>Logement suppl. au sous-sol</b>							
<b>Logement intergénérationnel</b>							
<b>Règlement sur les PAE</b>							
<b>Règlement sur les PIIA</b>							

**MODIFICATIONS**

<b>No. de règlement</b>	<b>Entrée en vigueur</b>

Août 2010